СОВЕТ

Нарымского сельского поселения

Парабельского района

Томской области

РЕШЕНИЕ

24. 04. 2017.г. № 194

О внесении изменений и дополнений в решение Совета Нарымского сельского поселения от 28.12.2011 № 136 «Об утверждении Положения об осуществлении контроля за использованием и сохранностью жилищного фонда муниципального образования Нарымское сельское поселение, соответствия жилых помещений данного фонда установленным санитарным и техническим правилам и нормам, иным требованиям законодательства»

В целях приведения нормативно-правовой базы в соответствие с федеральным законодательством, на основании протеста прокурора Парабельского района от 09.03.2017 № 32-2017,

СОВЕТ РЕШИЛ:

 1.Внести изменения в Положение по осуществлению муниципального жилищного контроля, утвержденное решением Совета Нарымского сельского поселения от 28.12.2011 № 136 (в редакции решений Совета Нарымского сельского поселения от 28.12.2012№18,от 11.06.2015№126,от 29.12.2015№147,от 22.07.2016 №163)

 1. 1.Пункт 4.2 статьи 4 Положения дополнить подпунктом 1.1.следующего содержания:

«1.1 постановки на учет в муниципальном реестре наемных домов социального использования первого наемного дома социального использования, наймодателем жилых помещений в котором является лицо, деятельность которого подлежит проверки;

 1.2. Пункт 4.2. статьи 4 Положения дополнить подпунктом 3) следующего содержания: «3) установление или изменение нормативов потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг).

 1.3.Подпункт 2 пункта 4.3. статьи 4 Положения дополнить подпунктом 1.1.;

подпунктом 2.следующего содержания:

 «1.1 поступление в орган государственного контроля (надзора), орган муниципального контроля заявления от юридического лица или индивидуального предпринимателя о предоставлении правового статуса, специального разрешения (лицензии) на право осуществления отдельных видов деятельности или разрешения (согласования) на осуществление иных юридически значимых действий, если проведение соответствующей внеплановой проверки юридического лица, индивидуального предпринимателя предусмотрено правилами представления правового статуса, специального разрешения (лицензии), выдачи разрешения (согласования);

2) мотивированное представление должностного лица органа государственного

контроля (надзора), органа муниципального контроля по результатам анализа результатов мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями, рассмотрения или предварительной проверки поступивших в органы государственного контроля (надзора), органы муниципального контроля обращений и заявлений граждан, в том числе индивидуальных предпринимателей, юридических лиц, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации о следующих фактах:

 а) возникновение угрозы причинения вреда жизни, здоровья граждан, вреда животным, растениям, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

 б) причинения вреда жизни, здоровья граждан, вреда животным, растениям,

окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда, безопасности государства, а также угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера;

 в) нарушение прав потребителей (в случае обращения в орган, осуществляющий

федеральный государственный надзор в области защиты прав потребителей, граждан, права которых нарушены, при условии, что заявитель обращался за защитой (восстановлением) своих нарушенных прав к юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю и такое обращение не было рассмотрено либо требования заявителя не были удовлетворены)

 1.4. Подпункт 4 пункта 4.3 статьи 4 Положения после слова « услуги» дополнить словами «о фактах необоснованности размера установленного норматива потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг), нарушения требований к составу нормативов потребления коммунальных ресурсов ( коммунальных услуг), несоблюдения условий и методов установления нормативов потребления коммунальных ресурсов (коммунальных услуг

 1.5. Абзац 4 пункта 5.3. Положения после слова» Федерации,» дополнить словами « музейным предметам и музейным коллекциям, включенным в состав Музейного фонда Российской Федерации, особо ценным, в том числе уникальным, документам Архивного фонда Российской Федерации, документам, имеющим особое историческое, научное, культурное значение, входящим в состав национального библиотечного фонда,»

 2. Решение вступает в силу со дня официального обнародования.

 3.Контроль за исполнением данного решения возложить на контрольно-правовую комиссию Совета Нарымского сельского поселения.

Глава поселения С.В. Абдрашитова